

# OBEC NIŽNÝ ORLÍK, 090 11 VYŠNÝ ORLÍK

č.j. 187/2024-368

Svidník, 20.01.2025

Vybabuje: Ing. Andrej Olijar, PhD., Spoločný obecný úrad Nižný Orlik,  
poverený výkonom stavebnej správy pre obec Kečkovce, tel.: 0948 450 375

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ **Obec Kečkovce, Kečkovce 87, 090 11 Vyšný Orlik, IČO: 00330540** podala dňa 17.12.2024 obci Nižný Orlik návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Výstavba chodníka pre peších v obci Kečkovce**“ na pozemkoch parc. č. E-KN 193, 168/2, 169/2, 169/4, 169/6 a 169/8 katastrálneho územia obce Kečkovce, podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Obec Nižný Orlik, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný zákon“), posúdil predložený návrh podľa § 35 až § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva:

### rozhodnutie o umiestnení stavby

„**Výstavba chodníka pre peších v obci Kečkovce**“ na pozemkoch parc. č. E-KN 193, 168/2, 169/2, 169/4, 169/6 a 169/8 katastrálneho územia obce Kečkovce, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.

#### Objektová skladba:

SO 100-00 – Chodník

#### Popis stavby:

Týmto rozhodnutím sa umiestňuje stavba chodníka popri štátnej ceste III/3553. Chodník začína pri miestnom moste v km 4,995 štátnej cesty a končí pred križovatkou pri autobusovej zastávke v km 5,207. Realizovaný bude na pravej krajnici medzi cestnou komunikáciou a potokom. Výstavba chodníka je navrhnutá na dĺžke 220,55 m.

Chodník bude umiestnený v mieste svahu od komunikácie III/3553, kde bude najprv zrealizovaný vystužený svah. Tento bude tvorený prefabrikovanými blokmi. Lícové prvky vystuženého systému sú široké 3,0 m, vyrobené zo šesťuholníkovej dvojzákrutovej ocelevej siete s typom oka 8 x 10, priemer drôtu siete je 2,7 (vnútorný) / 3,7 (vonkajší) mm. Povrchová ochrana drôtu je tvorená metalickou ochranou. ZN+5%Al + polymérnou ochranou so zvýšenou odolnosťou voči mechanickému poškodeniu. Po zrealizovaní svahu a úprave pláne sa vykope ryha pre cestné obrubníky, ktoré sa osadia do betónového lôžka C16/20. Následne sa uložia konštrukčné vrstvy chodníka a položí sa kryt chodníka – asfaltobetón hr. 50 mm. Navrhnutý je chodník o šírke 1,50 m. Chodník bude s priečnym sklonom 1,00 % smerom ku

komunikácii. Popri obrubníku sa vytvorí odvodňovací pásik pomocou rozšírenia vozovky v šírke 0,3 – 0,5 m. V mieste tohto rozšírenia budú umiestnené uličné vpuste v celkovom počte 7 ks. Uličné vpuste 0,4 x 0,4 m budú vyústené priamo popod chodník do voľného terénu. Vyústenie bude obetónované.

Súčasťou výstavby chodníka je predĺženie existujúceho priepustu č. P78067. Priepust sa predĺži na výtoku ŽB rúrou DN 600 dĺžky 2,0 m. Rúra bude obetónovaná betónom C20/25 hr. 0,3 m. Priepust bude ukončený ŽB čelom dĺžky 2,0 m. Čelo bude hrúbky 0,3 m a výšky 2,0 m. Votknuté do základu rozmeru 2,5 x 1,8 m hrúbky 0,5 m. Súčasťou čela sú aj 2 kolmé krídla dĺžky 0,5 m a šírky 0,2 m. Čelo bude z betónu C30/37 a vystužené KARI sieťou R8 100x100 (100kg/m<sup>3</sup> betónu). Na čelo sa osadí oceľové zábradlie výšky 1,1 m mestského typu dĺžky 2,0 m. Výtok pod rúrou sa zastabilizuje kamennou dlažbou hrúbky 0,2 m do betónu C20/25 hr. 0,15m.

Začiatok a koniec chodníka bude upravený pre bezbariérový prechod utopením obrubníkov 20 mm nad úroveň príľahlej komunikácie.

**Spôsob využívania pozemku:** záhrada.

**Druh stavby:** líniová stavba.

**Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:**

**- polohopisné a výškové umiestnenie stavby:**

Smerové vedenie navrhovaného chodníka kopíruje smerové vedenie jestvujúcej cestnej komunikácie III/3553, pozdĺž ktorej sa chodník navrhuje. Chodník bude umiestnený v mieste svahu od komunikácie III/3553, kde bude najprv zrealizovaný vystužený svah.

**- požiadavky vyplývajúce z chránených území a ochranných pásiem:**

V trase navrhovanej stavby sú situované nadzemné NN a VN vedenia.

**- napojenie na komunikačnú sieť:**

Komunikačné prepojenie je popri štátnej ceste III/3553. Chodník začína pri miestnom moste v km 4,995 štátnej cesty a končí pred križovatkou pri autobusovej zastávke v km 5,207. Realizovaný bude na pravej krajnici medzi cestnou komunikáciou a potokom.

**- požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:**

Stavba musí spĺňať základné požiadavky na stavby v zmysle § 43 a všeobecné technické požiadavky v zmysle § 47 stavebného zákona, ako aj požiadavky príslušných stavby sa týkajúcich predpisov a noriem. Vo vzťahu k jestvujúcim inžinierskym sieťam musia byť dodržané ustanovenia STN týkajúce sa umiestnenia stavby. Stavba okrem toho musí spĺňať aj požiadavky príslušných legislatívnych predpisov týkajúcich sa ochrany prírody, ochrany vôd a ochrany PPF, ako aj požiadavky predpisov týkajúcich sa požiarnej bezpečnosti, hygienickej starostlivosti a bezpečnosti pri práci. Počas realizácie stavby, ani počas jej užívania nesmú byť poškodzované susedné nehnuteľnosti, nevyhnutné obmedzenia práv k nim musí byť minimalizované na najkratšiu možnú dobu a s vlastníkmi min. 15 dní vopred dohodnuté. Nevyhnutné vstupy na susedné pozemky vyvolané realizáciou stavby sú podmienené súhlasom ich vlastníkov. Stavbou dotknuté pozemky budú bezodkladne po ukončení jednotlivých úsekov uvedené do náležitého stavu. V zmysle ustanovení § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je povinnosťou stavebníka v rámci stavebného konania preukázať stavebnému úradu, že je

vlastníkom pozemku alebo že má k pozemkom iné právo podľa § 139 ods. 1 tohto zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

- **požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy:**

Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. 31802/2024 zo dňa 29.11.2024:

- V trase navrhovanej stavby sú situované nadzemné NN a VN vedenia (orientačne zakreslené v priloženej situácii). Nadzemné vedenia sú v teréne voľne viditeľné.
- Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
- Upozorňujeme na dodržiavanie ustanovení Zákona 251/2012 Z. z. § 43 a zásad bezpečnosti práce v blízkosti elektrických zariadení pod napätím.
- Počas stavebných prác (zemné práce, pohyb mechanizmov atď.) nesmie dôjsť k porušeniu statiky a uzemňovacej sústavy distribučného vedenia. Požadujeme dodržať minimálne dovolené vzdialenosti vedení od terénu a ostatných objektov v zmysle ustanovení STN 33 3300 a STN EN 50423-1.
- V prípade potreby preložky vedenia požiadajte o určenie podmienok preložky predpísaným spôsobom (www.vsd.sk - žiadosti).
- K povoleniu predmetnej stavby, podľa predloženej situácie, nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky.

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6612433012 zo dňa 27.11.2024:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Iveta Mathiová, iveta.mathiova@telekom.sk, +421 51 7714777.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFS112737/2024/005 / SPFZ233930/2024 zo dňa 12.12.2024:

- Žiadateľ bude mať na dotknuté pozemky SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia majetkovoprávne usporiadané pozemky SPF, resp. ich časti dotknuté stavbou podľa predloženej PD.
- Zároveň upozorňujeme, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny.
- Všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží, sú jeho vlastnými nákladovými položkami.

Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFS111632/2024/740/006 / SPFZ233902/2024 zo dňa 12.12.2024:

- Stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávne usporiadané pozemky SPF, resp. ich časti dotknuté stavbou podľa predloženej PD.
- Všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží sú jeho vlastnými nákladovými položkami. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
- Zároveň upozorňujeme, že SPF prevádza pozemky v danej lokalite za trhové ceny.
- Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF.
- Toto stanovisko SPF vydáva na žiadosť žiadateľa a platí 12 mesiacov od jeho vydania.

SVP, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod, stanovisko č. SVP 23311/2024/2 zo dňa 18.12.2024:

- Začatie a ukončenie prác v blízkosti vodných tokov a zariadení v správe našej organizácie, požadujeme oznámiť na SVP š. p., Povodie Bodrogu, odštepny závod, Trebišov, pracovisko Svidník, Ing. Ján Tkáč č. tel. 0911 048 403.
- Križovanie vodných tokov v správe našej organizácie žiadame realizovať v zmysle STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- Z hľadiska protipovodňovej ochrany upozorňujeme investora na dodržanie § 37 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (povinnosti vlastníka, správcu a užívateľa stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené na vodnom toku).
- Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať ustanovenia § 47 a § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

OR HaZZ vo Svidníku, stanovisko č. ORHZ-SK1-2024/000858-002 zo dňa 16.12.2024:

- Bez pripomienok.

ORPZ, ODI vo Svidníku, stanovisko č. ORPZ-SK-ODI-99-050/2024 zo dňa 11.12.2024:

- Bez pripomienok.

SÚS PSK oblasť Svidník, stanovisko č. SUCPSK-SK2024/127-002 zo dňa 06.08.2024:

- Uvedenou realizáciou nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
- Pred začatím prác a po ich ukončení je stavebník povinný prizvať zástupcu SÚC PSK (Miroslav Červeňák, č. mobilu 0915/769 012) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác vo forme písomného zápisu (v prílohe tlačiva).
- V úseku vybudovania chodníka jeho správca (obec) bude udržiavať funkčnosť odvodnenia vozovky.
- V prípade havárie počas prác, zhotoviteľ okamžite prijme opatrenia na zabezpečenie plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky a vec oznámi správny orgán a správcovi komunikácie.
- Výkopová zemina (stavebný materiál) sa nesmie skladovať na vozovke.
- Každý prípadný iný zásah do telesa cesty vopred prejednať s majetkovým správcom.
- Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania s určením jeho polohopisnej a výškopisnej polohy v cestnom telese.
- Žiadateľ zodpovedá za všetky škody ktoré vzniknú správcovi cesty v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu piatich rokov od ukončenia prác.
- Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia a zvláštneho užívania cesty.

OÚ Svidník, OCDA PK, vyjadrenie č. OU-SK-OCDPK-2024/005232-004 zo dňa 30.10.2024:

- Žiadateľ pred začatím stavebných prác a po ich ukončení prizve zástupcu správcu cesty PSK (Miroslav Červeňák, MT 0915 769 012) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu dotknutej časti cestného telesa pred a po ukončení stavebných prác vo forme písomného zápisu.
- V úseku vybudovania chodníka jeho správca (obec) bude dodržiavať funkčnosť odvodnenia vozovky.
- V prípade havárie počas stavebných prác, žiadateľ okamžite prijme opatrenia na zabezpečenie plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky a vec oznámi cestnému správny orgán a správcovi komunikácie.
- Počas realizácie stavebných prác nesmie byť na cestnom telese skladovaná výkopová zemina alebo stavebný materiál.
- Každý zásah do telesa cesty III/3553 je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom.
- Žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté správcovi komunikácie na telese cesty z dôvodu chybné vykonaných prác po dobu 60 mesiacov od ukončenia stavebných prác.
- V prípade, že pri realizácii stavebných prác dôjde k znečisteniu vozovky cesty III/3553 je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. závalu v zjazdnosti bez priet'ahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.
- Po ukončení stavebných prác uviesť terén do pôvodného stavu V prípade, že dôjde k zásahu do pomocných cestných pozemkov aj tieto je stavebník povinný dať do pôvodného stavu bez narušenia doterajších odvodňovacích pomerov.
- Počas stavebných prác nesmie byť ohrozený úsek cesty III/3553 a bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde plánovane k obmedzeniu cestnej premávky na dotknutých pozemných komunikáciách, je potrebné pred samotnou realizáciou stavebných prác požiadať cestný správny orgán o povolenie čiastočnej uzávierky a určenie použitia dočasných dopravných značiek a DZ.

OÚ Svidník, OSŽP, záväzné stanovisko č. OU-SK-OSZP-2024/006975-002 zo dňa 03.12.2024:

- Územie umiestnenia stavby sa nachádza v prvom stupni ochrany v zmysle zákona OPAK a nezasahuje do území NATURA 2000 ani do siete národných chránených území.
- V dotknutej lokalite nie sú evidované biotopy národného a európskeho významu ani prvky R-USES okresu Svidník.
- V navrhovanej lokalite nie sú evidované biotopy národného a európskeho významu ani prvky R-USES okresu Svidník.
- Plochy dotknuté stavebnými prácami budú po ukončení stavebných prác upravené revitalizované.

OÚ Svidník, OSŽP, vyjadrenie č. OU-SK-OSZP-2024/006859-002 zo dňa 02.12.2024:

- Pri realizácii stavby je potrebné dbať o ochranu povrchových a podzemných vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť ich prirodzený režim, prípadné znečistenie či kvalitu.
- Vozidlá a stroje, ktoré budú využívané pri stavebnej činnosti musia byť v bezchybnom technickom stave. Na stavenisku nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorej sa vyžaduje manipulácia s nebezpečnými látkami.

OÚ Svidník, OSŽP, vyjadrenie č. OU-SK-OSZP-2024/006858-002 zo dňa 09.12.2024:

- Bez pripomienok.

OÚ Svidník, OSŽP, vyjadrenie č. OU-SK-OSZP-2024/006860-002 zo dňa 04.12.2024:

- Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadu podľa odseku 2 zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je povinný:
  - a) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom.
- Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
- Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov.
- Použitie výkopovej zeminy na terénne úpravy okolia stavby je podmienené vydaním súhlasu podľa § 97 ods.1 písm. s) na povrchovú úpravu terénu.
- Podľa ustanovenia § 2 písm. h) zákona sa tento nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom sa vykopal. V ostatných prípadoch na nakladanie s prebytočnou zeminou sa vzťahujú ustanovenia zákona o odpadoch. Za uloženie prebytočnej zeminy zodpovedá pôvodca odpadov. Miesto uloženia prebytočnej zeminy v prípade ak nebude uložená na riadenú skládku odpadu bude určené tak, aby bolo v súlade s platnou legislatívou.
- Pred kolaudačným konaním požiada investor tunajší úrad o vydanie vyjadrenia k dokumentácii pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktoré musí obsahovať doklady o

nakladaní so vzniknutými odpadmi počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie.

RÚVZ so sídlom vo Svidníku, záväzné stanovisko č. OHŽPaZ/1381/6620/2024 zo dňa 11.12.2024:

- Bez pripomienok.

**- vyhradenie podrobnejších podkladov a projektovej dokumentácie:**

Stavba podlieha vydaniu stavebného povolenia príslušným stavebným úradom. Okrem náležitostí uvedených v § 8 vyhl. č. 453/2000 Z.z. predloží stavebník k žiadosti o stavebné povolenie projektovú dokumentáciu stavby v dvoch vyhotoveniach v rozsahu stanovenom v § 9 ods. 1 cit. vyhlášky. V zmysle ustanovení § 58 stavebného zákona je stavebník povinný pre účely stavebného konania preukázať vlastnícke alebo iné právo k všetkým pozemkom na ktorých plánuje realizovať predmetnú stavbu.

Projektovú dokumentáciu stavby je potrebné pred podaním žiadosti o stavebné povolenie prerokovať s dotknutými organizáciami v rozsahu, v ktorom sa ich to dotýka a ako to vyplýva z ich stanovísk uplatnených v územnom konaní.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** Bez námietok.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie v súlade s týmto rozhodnutím.

## **O d ô v o d n e n i e :**

Navrhovateľ **Obec Kečkovce, Kečkovce 87, 090 11 Vyšný Orлік, IČO: 00330540** podala dňa 17.12.2024 obci Nižný Orлік návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Výstavba chodníka pre peších v obci Kečkovce**“ na pozemkoch parc. č. E-KN 193, 168/2, 169/2, 169/4, 169/6 a 169/8 katastrálneho územia obce Kečkovce, podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli: žiadosť na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, projektová dokumentácia vypracovaná v 12/2024 projektantom Ing. Ľubošom Mašlejom, Zlatnícka ulica 15834/12, 080 06 Prešov – Nižná Šebastová, Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. 31802/2024 zo dňa 29.11.2024, Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6612433012 zo dňa 27.11.2024, Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFS112737/2024/005 / SPFZ233930/2024 zo dňa 12.12.2024, Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFS111632/2024/740/006 / SPFZ233902/2024 zo dňa 12.12.2024, SVP, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod, stanovisko č. SVP 23311/2024/2 zo dňa 18.12.2024, OR HaZZ vo Svidníku, stanovisko č. ORHZ-SK1-2024/000858-002 zo dňa 16.12.2024, ORPZ, ODI vo Svidníku, stanovisko č. ORPZ-SK-ODI-99-050/2024 zo dňa 11.12.2024, SÚS PSK oblasť Svidník, stanovisko č. SUCPSK-SK2024/127-002 zo dňa 06.08.2024, OÚ Svidník, OCDaPK, vyjadrenie č. OU-SK-OCDPK-2024/005232-004 zo dňa 30.10.2024, OÚ Svidník, OSŽP, záväzné stanovisko č. OU-SK-OSZP-2024/006975-002 zo dňa 03.12.2024, OÚ Svidník, OSŽP, vyjadrenie č. OU-SK-OSZP-2024/006859-002 zo dňa 02.12.2024, OÚ Svidník, OSŽP, vyjadrenie č. OU-SK-OSZP-2024/006858-002 zo dňa 09.12.2024, OÚ Svidník, OSŽP, vyjadrenie č. OU-SK-OSZP-2024/006860-002 zo dňa 04.12.2024 a RÚVZ so sídlom vo Svidníku, záväzné stanovisko č. OHŽPaZ/1381/6620/2024 zo dňa 11.12.2024.

Obec Nižný Orlík, ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie územného konania orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania v súlade s ust. § 36 stavebného zákona a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 08.01.2025 o 11:00 hod. Ostaným účastníkom konania bolo konanie oznámené verejnou vyhláškou zverejnenou dňa 18.12.2024 po dobu 15 dní na úradnej tabuli a web stránke obce. V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 správneho poriadku dal zároveň týmto listom možnosť oboznámiť a vyjadriť sa ku podkladom rozhodnutia, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie s poučením, že na neskoršie podané pripomienky a námietky nebude príslušný stavebný úrad prihliadať.

Z priebehu ústneho pojednávania zo dňa 08.01.2025 bola vyhotovená zápisnica, ktorá bola prečítaná a v zmysle dodržania podmienok záväzných vyjadrení účastníkov dotknutých orgánov k projektu a realizácii stavby, podpísaná prítomnými účastníkmi konania. Námietky ani pripomienky účastníkov stavebného konania neboli vznesené.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa § 43d a § 47 stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa na žiadateľa vzťahuje oslobodenie od správneho poplatku.

Stavebný úrad v priebehu územného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia, preto toto rozhodnutie vydal a rozhodol tak, ako je uvedené v jeho výrokovej časti.

### **Poučenie:**

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na obec Kečkovce. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

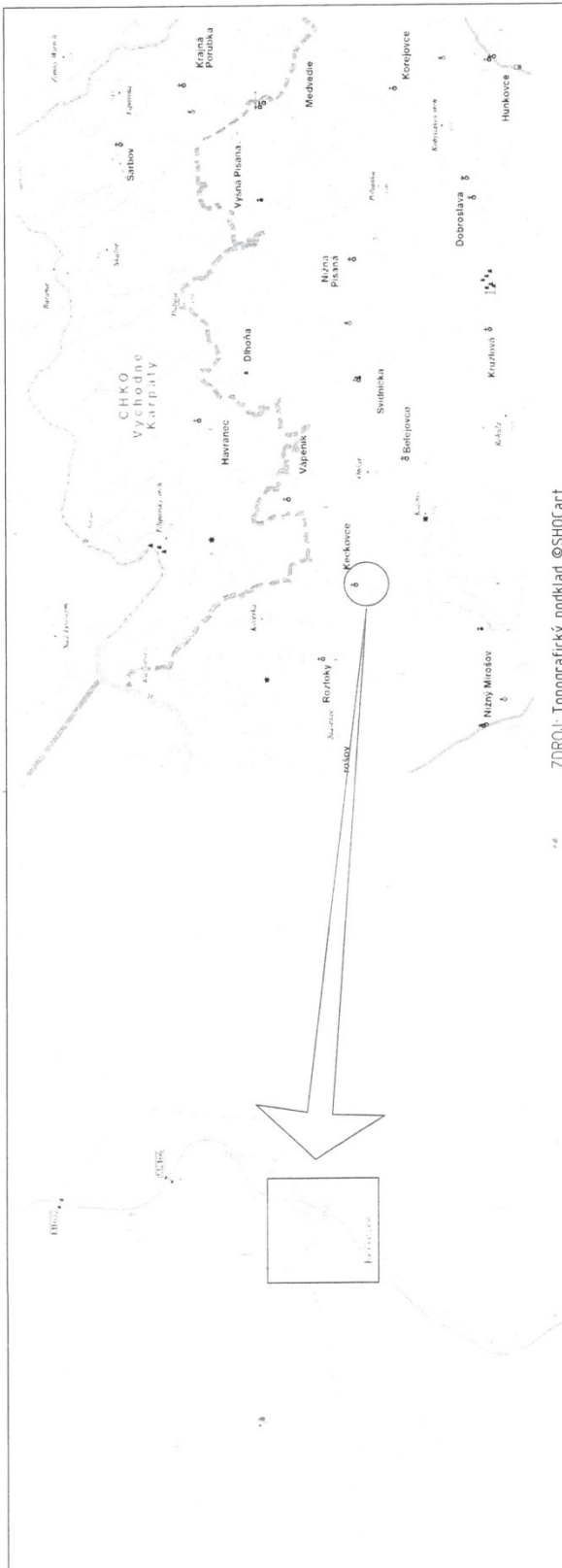
**Juraj Petný**  
starosta obce Nižný Orlík



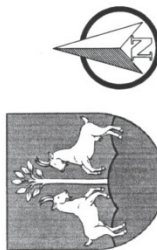
**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona. Rozhodnutie sa v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli a webstránke obce po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:



ZDROJ: Topografický podklad ©SHOCart  
<https://mapy.dennik.sk/>



SO 100-00

PROJEKTOVAL :	ING. LUBOŠ MAŠLEJ	Ing. Luboš Mašlej autORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER KROKOVANÁ OBLASTNÝCH STAVB	autorizačná platnosť : 1.10.2021
VYPRACOVÁVAL :	ING. LUBOŠ MAŠLEJ	0908 927 297 stavba stavieb	
KONTROLOVAL :	ING. LUBOŠ MAŠLEJ	tel. : 0908 927 297	
ZODP. PROJEKTANT :	ING. LUBOŠ MAŠLEJ	mail : lubosmaslej@gmail.com	
OBJAVIL :	PREŠOVSKÝ	OKRES STAVBY : SVIDNÍK	
MIESTO STAVBY :	cesta III/3553 km 4,995-5,207	KATASTR. OZEMIE : KEČKOVCE	
STAVBA :	<b>VÝSTAVBA CHODNÍKA PRE PEŠÍCH V OBCI KEČKOVCE</b>		
OBJEKT :	SO 100-00 CHODNÍK		
PRÍLOHA :	PREHLADNÁ SITUÁCIA		
		štápeň : DSP	formát : A4
		datum : 12/2014	číslo zrk. : 24/74
		mierka : 1:2000	arch. číslo : 24/74
		číslo prílohy : 1	číslo strany : 1
			<b>100/02</b>